



**Voltaire**

139, boulevard Voltaire  
75011 PARIS  
Tél. : 01 40 09 52 90  
Fax : 01 40 09 52 99  
e-mail : voltaire@century21france.fr

**AFFICHAGE DES PRIX**

**REMUNERATION :**

Lorsque l'opération aura été effectivement conclue, la rémunération du mandataire deviendra immédiatement exigible.  
Elle sera d'un montant irréductible fixé conformément au barème ci-après (à la charge du vendeur, sauf convention express) :

**TRANSACTION :**

10% TTC jusqu'à 46.000 € avec un minimum de 3.000 €  
9% TTC sur la tranche comprise entre 46.001 € et 76.000 €  
8% TTC sur la tranche comprise entre 76.001 € et 106.000 €  
7% TTC sur la tranche comprise entre 106.001 € et 153.000 €  
6% TTC sur la tranche comprise entre 153.001 € et 183.000 €  
5% TTC sur la tranche supérieure à 183.001 €

**LOCATIONS HABITATION (EN ZONE TRES TENDUE)**

**Année de référence 2014:**

**Honoraires à la charge du locataire**

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction de bail : 12€/m2 TTC  
Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€/m2 TTC

**Honoraires à la charge du bailleur**

Honoraires d'entremise et de négociation : 9% TTC du loyer annuel HC  
Dont :  
- Honoraires de visite, de constitution de dossier du locataire et de rédaction de bail : 12€/m2 TTC  
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€/m2 TTC

**LOCATION PARKING**

300€ ttc à répartir par moitié entre le propriétaire **et** le locataire

**GESTION**

A partir de 8,38% TTC des sommes encaissées soit 7,00% HT (TVA 20%)

*La délivrance d'une note est obligatoire, elle sera remise pour tout règlement*

AXION – SARL au capital de 18.000 € - SIREN B418 388 047 – R.C.S. Paris – Code NAF 6831 Z  
Carte professionnelle : T n° CPI 7501 2016 000 014 308 – Caisse de Garantie : SOCAF n° 13706 – T. 180.000 €  
AGP – SARL au capital de 8.000 € - SIREN B450 288 162 – R.C.S. Paris – Code VAF 6831 Z  
Carte professionnelle : G n° CPI 7501 2017 000 017 849 – Caisse de Garantie : CEGC n° 27115GES – G. 350.000 €

<http://www.century21france.fr>

Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante



**Voltaire**

139, boulevard Voltaire  
75011 PARIS  
Tél. : 01 40 09 52 90  
Fax : 01 40 09 52 99  
e-mail : voltaire@century21france.fr

**AFFICHAGE DES PRIX**

AXION – SARL au capital de 18.000 € - SIREN B418 388 047 – R.C.S. Paris – Code NAF 6831 Z  
Carte professionnelle : T n° CPI 7501 2016 000 014 308 – Caisse de Garantie : SOCAF n° 13706 – T. 180.000 €  
AGP – SARL au capital de 8.000 € - SIREN B450 288 162 – R.C.S. Paris – Code VAF 6831 Z  
Carte professionnelle : G n° CPI 7501 2017 000 017 849 – Caisse de Garantie : CEGC n° 27115GES – G. 350.000 €

<http://www.century21france.fr>

Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante